

ร่างรายละเอียดขอบเขตงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)

๑. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

๑.๑ ชื่อโครงการ ประกวดราคาจ้างก่อสร้างบ้านพัก (แบบแฝด) ระดับ สว.- รอง ผกก. ของ สภ.เพ็ญ ภ.จว. อุตรธานี จำนวน ๒ หลัง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑.๒ ความเป็นมา ทดแทนอาคารบ้านพักหลังเดิมที่มีสภาพชำรุดทรุดโทรม มีอายุการใช้งานมานาน ก่อสร้างมาตั้งแต่ พ.ศ.๒๕๑๕ และ พ.ศ.๒๕๒๕ อายุการใช้งานมากกว่า ๕๒ และ ๔๒ ปี ตามลำดับ ไม่สามารถพักอาศัยได้ ต้องรื้อถอนเพื่อก่อสร้างใหม่

๑.๓ วัตถุประสงค์ ใช้เป็นบ้านพักชั้นสัญญาบัตร ของ สภ.เพ็ญ ภ.จว.อุตรธานี

๑.๔ วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร ๘,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (แปดล้านบาทถ้วน)

๒. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ตำรวจภูธรจังหวัดอุตรธานี ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นเสนอราคาต้องมีผลงานก่อสร้างอาคาร หรืองานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๔,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่ล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนที่ตำรวจภูธรจังหวัดอุตรธานีเชื่อถือ

วันที่ พ.ศ.๓.

(สมพล ขำผิวพรรณ)

สว.ผอ.ภ.จว.อุตรธานี

/๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอ...

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน เว้นแต่ในกรณีกิจการร่วมค้าที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้า กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงดังกล่าวจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าจะต้องเป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้างในสาขาที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสิทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอ เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีกิจการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียนโดยผู้ยื่นข้อเสนอ จะต้อง มีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันยื่นข้อเสนอ ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒ ล้านบาท

(๓) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ โดยพิจารณาจากบัญชีเงินฝากธนาคาร ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากเป็นบวกในมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อเพื่อมาสนับสนุนให้มูลค่าสุทธิของกิจการ (Net Worth) ไม่ติดลบ หรือให้มีสภาพคล่องที่เพียงพอต่อการยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือ บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นเสนอนับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑)-(๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ ตามพระราชบัญญัติ

ล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ.๒๕๖๑

ว่าที่ พ.ต.ต.

(สมพล ขำผิวพรรณ)

สว.ผอ.ภ.จว.อุดรธานี

/ (๓) งานก่อสร้าง...

(๓) งานก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุมีผลใช้บังคับ

๒.๑๔ สำเนาใบขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)

๒.๑๕ ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุ ประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้าง เป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และดำเนินการตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ให้ใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศซึ่งต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

(๒) หากการใช้เหล็กตามข้อ (๑) ยังไม่ครบร้อยละของมูลค่าที่กำหนดให้ใช้พัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ (ร้อยละ ๖๐) ให้ผู้รับจ้างใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศประเภทอื่นให้ครบตามร้อยละของมูลค่าที่กำหนดได้

ทั้งนี้ ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตในประเทศ และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ เสนอต่อกระทรวงมหาดไทย ภายใน ๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ตามเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาจ้าง

๓. แบบรูปรายการงานก่อสร้างที่จะดำเนินการจ้างก่อสร้างและเอกสารแนบท้าย

๓.๑ แบบรูปรายการ, งวดงานและสูตรการปรับราคา

ตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้

๓.๒ การเปรียบเทียบวัสดุและอุปกรณ์ ให้เสนอขออนุมัติหรืออุปกรณ์ ตามรายชื่อผลิตภัณฑ์มาตรฐานหรือตัวอย่างชื่อผลิตภัณฑ์ที่กำหนดไว้ในรายการประกอบแบบ หากต้องการเสนอชื่อผลิตภัณฑ์อื่นที่ไม่กำหนดไว้ในรูปแบบและรายการ ให้สามารถเสนอขออนุมัติได้โดยเปรียบเทียบคุณสมบัติและราคาที่เหมาะสมหรือดีกว่าคุณสมบัติวัสดุหรืออุปกรณ์ที่กำหนดไว้ในสัญญาจ้าง และให้ถือการตัดสินของคณะกรรมการตรวจการจ้างถือว่าเป็นที่สิ้นสุด

๓.๓ มาตรฐานการทำงาน

๖.๓.๑ มาตรฐาน ว.ส.ท.ฉบับที่เป็นปัจจุบัน

๖.๓.๒ กฎกระทรวงควบคุมอาคาร

๖.๓.๓ มาตรฐาน มอก.ที่เป็นปัจจุบัน

๓.๔ ผู้รับจ้างต้องก่อสร้างตามสัญญาจ้าง ก่อสร้างบ้านพัก (แบบแฝด) ระดับ สว.-รอง ผกก. ของ สภ.เพ็ญภ.จว.อุดรธานี ให้ครบถ้วนตามที่ปรากฏในรูปแบบสัญญาจ้าง และรายการใน B.O.Q ทั้งสิ้น โดยยึดถือจำนวนที่มากกว่าเป็นเกณฑ์

๓.๕ ผู้รับจ้างจะต้องขออนุมัติใช้วัสดุทุกชนิดก่อนนำเข้ามาใช้งาน ทั้งนี้การอนุมัติโดยตัวแทนผู้ว่าจ้างไม่ถือว่าหมดความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง หากการอนุมัตินั้น ๆ ถูกตรวจพบภายหลังว่าผิดไปจากสัญญาจ้าง ผู้รับจ้างต้องดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องตามสัญญาจ้างโดยจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากผู้ว่าจ้างไม่ได้ และค่าใช้จ่ายในการใช้งานหรือเปลี่ยนวัสดุ อุปกรณ์ใหม่ เป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

๓.๖ กรณีแบบรูปไม่มีกำหนดรายละเอียดหรือกำหนดไว้ไม่ครบถ้วนให้ดำเนินการตามการตัดสินใจของคณะกรรมการตรวจรับงานจ้าง

ว่าที่ พ.ต.ต.

(สมพล ขำผิวพรรณ)

สว.ผอ.ภ.จว.อุดรธานี

/ ๓.๗ การทำงาน...

๓.๗ การทำงานที่ทำให้เกิดความเสียหายต่อสภาพพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างเดิม ผู้รับจ้างจะต้องแก้ไขให้เกิดความเรียบร้อยก่อนการส่งมอบงานงวดนั้น ๆ ที่ตรวจพบ โดยค่าใช้จ่ายในการนี้เป็นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

๓.๘ ก่อนการส่งมอบงานงวดสุดท้าย ผู้รับจ้างต้องเก็บความเรียบร้อย และความสะอาดของบริเวณส่วนที่เกี่ยวข้องเนื่องกับงานก่อสร้างให้เรียบร้อยก่อน

๓.๙ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำรายงานประจำวัน และประจำสัปดาห์แจ้งผู้ควบคุมงาน เพื่อเสนอต่อคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างต่อไป

๓.๑๐ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำป้ายโครงการ จำนวน ๑ ชุด ขนาด ๑.๐*๒.๔๐ เมตร ติดตั้งบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

๓.๑๑ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อเส้นทางการขนส่งภายในตำราวจุทธจังหวัดอุดรธานี หากเกิดความเสียหายผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบซ่อมหรือเปลี่ยนใหม่ให้เสร็จเรียบร้อย สวยงาม ก่อนการส่งมอบงานงวดสุดท้าย ทั้งนี้ การจะซ่อมหรือเปลี่ยนให้ให้เป็นดุลยพินิจของคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างถือเป็นที่สุด

๓.๑๒ ขั้นตอนการทำงาน

๓.๑๒.๑ หลังจากลงนามในสัญญาจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องเข้าสำรวจสภาพพื้นที่ที่ส่งมอบ

๓.๑๒.๒ กระบวนการทำงานตามสัญญาจ้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อสถานที่อาคาร สิ่งปลูกสร้าง ซึ่งหากเกิดการเสียหาย ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบซ่อมให้ใหม่หรือเปลี่ยนให้ใหม่ให้ใช้งานได้ มีสภาพเรียบร้อย สวยงาม ก่อนการส่งงานงวดสุดท้ายทุกประการ และในการส่งมอบงานแต่ละงวด ผู้รับจ้างต้องอำนวยความสะดวกต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างให้เข้าตรวจการจ้างเป็นไปโดยสะดวกและเข้าตรวจการจ้างได้ครบถ้วนสมบูรณ์

๓.๑๒.๓ ก่อนการส่งมอบงานงวดสุดท้ายผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการขนย้ายขยะ เครื่องมือ และวัสดุทั้งหมดออกจากอาคารให้เสร็จสิ้น และทำความสะอาดพื้นที่ที่ก่อสร้างทั้งหมด พร้อมทำการเคลือบผิวพื้นให้เรียบร้อยก่อนการส่งมอบงานงวดสุดท้าย

๓.๑๓ ข้อกำหนดสำคัญของสัญญาจ้าง

เงื่อนไขเพิ่มเติมในการสงวนสิทธิ์บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องส่งแผนการดำเนินงานก่อสร้างตามแผนการแบ่งงวดงานในสัญญาจ้าง ประกอบด้วยแผนการทำงานและแผนการเงินที่เป็นไปตามข้อกำหนดของงวดงานในสัญญาจ้างภายใน ๒๐ วัน นับตั้งแต่ลงนามในสัญญาจ้างเพื่อขออนุมัติจากคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างให้เสร็จเรียบร้อย หากผู้รับจ้างไม่สามารถก่อสร้างให้งานจ้างมีความก้าวหน้าของผลงานที่ทำจริงได้ตามเป้าหมาย หรือ ตามแผนการดำเนินการที่ผู้รับจ้างได้รับอนุมัติตามมติที่ประชุมคณะกรรมการตรวจรับงานจ้าง ผู้ว่าจ้างสงวนสิทธิ์ในการยกเลิกสัญญาจ้างหรือบอกเลิกสัญญาจ้างในระหว่างอายุสัญญาได้ทันที โดยไม่มีเงื่อนไข หากเกิดกรณีในข้อใดข้อหนึ่งต่อไปนี้

๓.๑๓.๑ กรณีที่ผลงานที่ทำได้จริงได้ผลงานน้อยกว่าแผนการดำเนินงานเกินกว่าร้อยละ ๓๐

๓.๑๓.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างหยุดทำงานสิ้นเชิงติดต่อกัน ๑๐ วัน

๓.๑๓.๓ กรณีที่ผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายใน ๑๕ วัน หลังจากรับมอบพื้นที่จากตำราวจุทธจังหวัดอุดรธานี

๔. กำหนดส่งมอบงานจ้างภายใน

กำหนดส่งมอบงานจ้างภายใน ๒๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

ว่าที่ พ.ต.ต.

(สมพล ขำผิวพรรณ)

สว.ผอ.ภ.จว.อุดรธานี

/ ๕. งวดงานและ...

๕. งวดงานและการจ่ายเงิน

ตำรวจภูธรจังหวัดอุดรธานี จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๕ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ วงเงินประมาณ ๑๕ % ระยะเวลา ๗๕ วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ถมดินบดอัดแล้วเสร็จ ๙๐% ของพื้นที่ทั้งหมด (ถ้ามี) ปรับพื้นที่ บริเวณก่อสร้างอาคารฯ ปักผังแสดงจุดที่ตั้งอาคารและกำหนดระดับโดยได้รับความเห็นชอบจากสถาปนิก- วิศวกรผู้ออกแบบ หรือคณะกรรมการตรวจการจ้าง เจาะสำรวจดิน ทำงานฐานรากของอาคารทั้งหมดแล้ว เสร็จ หล่อคอนกรีตเสาดม่อ ค.ส.ล.แล้วเสร็จ หล่อคานคอดิน ค.ส.ล. (ถ้ามี) แล้วเสร็จ, หล่อเสา ค.ส.ล. รับพื้นที่ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๒ วงเงินประมาณ ๑๕% ระยะเวลา ๔๕ วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ หล่อคาน ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ หล่อเสา ค.ส.ล. รับพื้นที่ชั้นที่ ๒ แล้ว เสร็จ วางพื้นสำเร็จรูปและเทพื้น ค.ส.ล.ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ หล่อคอนกรีตบันได ค.ส.ล.ชั้นชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ เดิน ระบบท่อน้ำต่างๆ ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๓ วงเงินประมาณ ๑๕% ระยะเวลา ๔๕ วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ หล่อคานชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ หล่อเสา ค.ส.ล. รับหลังคาแล้ว เสร็จ วางพื้นสำเร็จรูปและเทพื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ, เดินระบบท่อน้ำต่างๆ ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ติดตั้งโครงหลังคา พร้อมทั้งทาสีกันสนิมโครงหลังคา แล้วเสร็จ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๔ วงเงินประมาณ ๒๐ % ระยะเวลา ๔๕ วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการติดตั้งหลังคา และส่วนประกอบต่างๆ ของหลังคาแล้วเสร็จ ทำผนังก่ออิฐมวลเบา, ก่ออิฐมอญ พร้อมทั้งหล่อคอนกรีตเสาดม่อและเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ และชั้นที่ ๒ แล้ว เสร็จ ๙๕%, ฉาบปูนผนังภายนอก-ภายใน ชั้นที่ ๑ และชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๙๕% ติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดาน ชั้นที่ ๑ และชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๙๕% เดินท่อระบบประปาและสุขาภิบาล ท่อสำหรับร้อยสายไฟฟ้า สายสัญญาณ ชั้นที่ ๑ และชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๙๕%, ตกแต่งผิวพื้น ชั้นที่ ๑ และ ๒ แล้วเสร็จ ๙๕% (ยกเว้นพื้นกระเบื้องยาง (ถ้ามี) และ พื้นภายนอกอาคาร), ตกแต่งผิวผนัง ชั้นที่ ๑ และชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ ๙๕% ติดตั้งโครงบันไดเหล็กชั้น ชั้นที่ ๒ แล้ว เสร็จ พร้อมทั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

งวดที่ ๕ วงเงินประมาณ ๓๕ % ระยะเวลา ๖๐ วัน

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ตกแต่งผิวพื้นแล้วเสร็จ ตกแต่งผนังแล้วเสร็จ ติดตั้งฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ ติดตั้งวงกบและบานประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จ เดินท่อระบบประปา สุขาภิบาล และติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จ เดินท่อร้อยสายไฟฟ้า ติดตั้งดวงโคม สวิตช์ เต้ารับไฟฟ้าและงานระบบไฟฟ้าอื่นๆ แล้วเสร็จ, ทาสี ภายใน-ภายนอกอาคารแล้วเสร็จ ทำงานส่วนที่เหลือ ของอาคารแล้วเสร็จ ติดตั้งครุภัณฑ์ประจำอาคารแล้ว เสร็จ (ถ้ามี), วางท่อระบายน้ำพร้อมบ่อพักน้ำ ค.ส.ล.ทั้งหมดแล้วเสร็จ ก่อสร้างรั้ว ประตูรั้ว ทั้งหมดแล้วเสร็จ (ถ้ามี), ติดตั้งถังพักน้ำภายนอกอาคารแล้วเสร็จ ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ แล้วเสร็จ ทำงานระบบไฟฟ้าบริเวณ และระบบประปาบริเวณ เชื่อมต่อระบบไฟฟ้าและระบบประปาให้กับตัวอาคารพร้อมส่วนประกอบ ให้สามารถใช้งานได้โดยสมบูรณ์ และทำงานส่วนต่างๆ ที่เหลือทั้งหมดตามสัญญาของการก่อสร้างเรือนแถวพร้อม ส่วนประกอบ แล้วเสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์ถูกต้องตามแบบรูปรายการและรายละเอียดแนบท้ายสัญญาทุก ประการ ตลอดจนทำความสะอาดบริเวณทั้งหมดให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ทันที พร้อมทั้งคณะกรรมการ ตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับไว้เป็นการถูกต้องแล้ว ว่าที่ พ.ต.ต.

(สมพล ขำผิว/รองหลักเกณฑ์การพิจารณา..

สว.ผอ.ภ.จว.อุดรธานี

๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

๖.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ ดำรงจตุรจังหวัดอุดรธานี จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

ใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ ดำรงจตุรจังหวัดอุดรธานี จะพิจารณาจาก ราคารวม

๖.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่ ดำรงจตุรจังหวัดอุดรธานี กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญ และความแตกต่างนั้นไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๖.๔ ดำรงจตุรจังหวัดอุดรธานี สงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มี การผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณา ผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือดำรงจตุรจังหวัดอุดรธานี มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ ดำรงจตุรจังหวัดอุดรธานี มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ ดำรงจตุรจังหวัดอุดรธานี ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินของดำรงจตุรจังหวัดอุดรธานี เป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง ดำรงจตุรจังหวัดอุดรธานี จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสาร อันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือดำรงจตุรจังหวัดอุดรธานี จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่ยอมรับได้ ดำรงจตุรจังหวัดอุดรธานี มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากดำรงจตุรจังหวัดอุดรธานี

ว่าที่ พ.ต.ต.

(สมพล ขำผิวพรรณ)

สว.ผอ.ภ.จว.อุดรธานี

/๖.๗ ก่อนลงนาม...

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญา ตำรวจภูธรจังหวัดอุดรธานี อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือถือว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๖.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ตำรวจภูธรจังหวัดอุดรธานี จะจัดซื้อจัดจ้างกับผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าจะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

๖.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้จัดซื้อจัดจ้างกับบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

๗. อัตราค่าปรับ

๗.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก ตำรวจภูธรจังหวัดอุดรธานี จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินจ้างช่วงนั้น

๗.๒ กรณีผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง ตำรวจภูธรจังหวัดอุดรธานี จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางาน

๘. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากรวันที่ ตำรวจภูธรจังหวัดอุดรธานี ได้รับมอบงานโดยจะต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดีดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากรวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๙. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามหลักสูตรการปรับราคาดังระบุในเอกสารแนบท้าย จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตร ค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ ตำรวจภูธรจังหวัดอุดรธานี ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้าย

๑๐. หน่วยงานผู้รับผิดชอบโครงการ

ตำรวจภูธรจังหวัดอุดรธานี

ว่าที่ พ.ต.ต.

(สมพล ชำมิวพรรณ)

สว.ผอ.ภ.จว.อุดรธานี

/๑๑. ข้อเสนอแนะ...

๑๑. ข้อเสนอแนะวิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัวได้ที่

ทางไปรษณีย์ส่งถึง

งานส่งกำลังบำรุง ตำรวจภูธรจังหวัดอุดรธานี

ถนนศรีสุข ตำบลหมากแข้ง อำเภอเมือง จังหวัดอุดรธานี ๔๑๐๐๐

ทางโทรสาร ๐-๔๒๒๒-๓๓๕๓ ทาง e-mail : parathikan_udon@hotmail.com

ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม

๑. โทรศัพท์ ๐ ๔๒๒๒ ๓๔๔๗ , ๐๘ ๗๗๒๓ ๗๓๗๔

๒. www.udonthani.police.go.th และตำรวจภูธรจังหวัดอุดรธานี จะตอบให้ทราบผ่านทาง

e-mail เท่านั้น

ตำรวจภูธรจังหวัดอุดรธานี

๒๙ มีนาคม ๒๕๖๗

ว่าที่ พ.ต.ต.

(สมพล ขำผิวพรรณ)

สว.ผอ.ภ.จว.อุดรธานี